

# Chalet « L'ETERLOU » CHAMPAGNY en Vanoise LA PLAGNE 1250m / 3250 m Savoie France







### « Un chalet authentique à la hauteur des Alpes »

Puisant dans la riche tradition architecturale savoyarde, tout y est simplicité, confort et authenticité.

Après une escapade en montagne.... en famille comme entre amis... vous pourrez apprécier ce havre de paix en montagne, le charme de la pierre et du bois, l'exposition plein sud, le bel environnement et la vue imprenable.

Vous vous sentirez chez vous dans ce chalet au style chaleureusement rustique et montagnard.

Le dépaysement sera total, le plaisir sera complet!!!

Ne manquez pas cette occasion d'engranger des souvenirs inoubliables de votre séjour à la montagne.



Chalet avec 3 appartements disponibles

En rez-de-jardin:

1 appt 4 personnes + 1 appt 6/8 personnes Au rez-de-chaussée et à l'étage :

1 appartement 12 personnes

- Jardin privatif 500m2
- Exposition plein sud, altitude 1300m
- > Proximité charmante d'un petit torrent
- > Classement gîtes de France 2 et 3 épis
- > Parking privatif 3 places
- > Parking public à disposition.



## Bienvenue à Champagny en Vanoise.... l'été, découvrez...

#### Le charme d'un authentique village...

blotti au soleil sur le versant Sud, dans un écrin de montagnes à 1250 m d'altitude, façonné par une riche architecture traditionnelle de chalets savoyards en pierre et en bois en parfaite harmonie avec la nature environnante.

Chaleureux contraste d'élégante rusticité et de modernité conviviale, ce village a le charme des villages savoyards d'antan tout en offrant toutes les commodités que vous êtes en droit d'attendre aujourd'hui (services / commerces / hébergements/piscine). Le spectacle de la montagne vous invite à une détente totale.



Laissez-vous guider sur les sentiers par ces paysages à chaque fois renouvelés. De la randonnée familiale au circuit de plusieurs jours, de nombreux sentiers balisés vous guideront vers les cols, les refuges et des paysages éblouissants de beauté. Allez à la rencontre des bouquetins, chamois, marmottes habitants discrets mais visibles au milieu d'une flore abondante.



Contactez : **Dominique SALLES**28, Vert Village 74 380 Cranves-Sales FRANCE

33 (0) 4 50 88 72 61 (jour) fax 33 (0) 4 50 88 72 36

33 (0) 4 50 39 38 80 (soir) 33 (0) 6 72 77 31 46 (mobile)

e-mail: d.salles@wanadoo.fr

Visite sur internet: http://perso.wanadoo.fr/dominique.salles







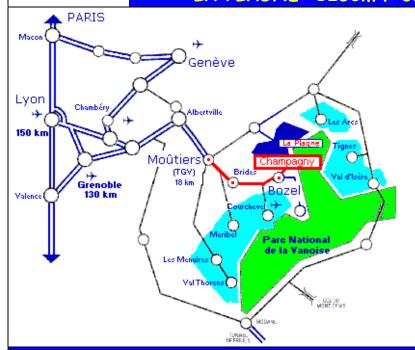


## Accès Chalet « L'ETERLOU »

CHAMPAGNY en Vanoise



## LA PLAGNE 1250m / 3250 m Savoie



Propriétaire :

**Dominique SALLES** 

28, Vert Village 74 380 Cranves-Sales

FRANCE

33 (0) 4 50 88 72 61 (jour) fax 72 36

33 (0) 4 50 39 38 80 (soir)

33 (0) 6 72 77 31 46 ( mobile)

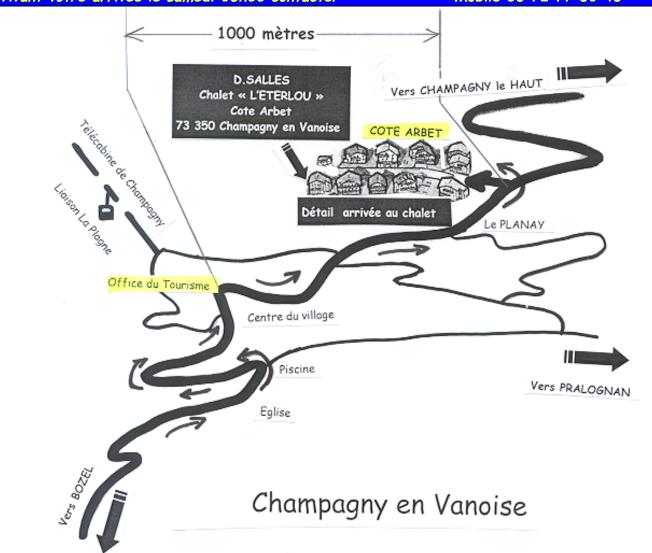
email: d.salles@wanadoo.fr

internet: <a href="http://perso.wanadoo.fr/dominique.salles">http://perso.wanadoo.fr/dominique.salles</a>

#### A votre arrivée à CHAMPAGNY

- Après l'église, tourner à gauche avant la piscine.
- ➤ Passer devant l'office du Tourisme, continuer à monter tout droit sur environ 1000 mètres en direction LE PLANAY/ CHAMPAGNY le HAUT.
- A la sortie du village, tourner à gauche au panneau « COTE ARBET ».
- Aller jusqu'au fond de la voie sans issue.

Pour l'accueil et la remise des clefs Avant votre arrivée le samedi 16h00 contacter Dominique SALLES propriétaire Mobile 06 72 77 31 46





## Chalet « L'ETERLOU »

## Pierra Menta 6/8 personnes 70 m2









Champagny en Vanoise





- > Exposition plein sud
- > Situé à 1300m d'altitude
- Proximité charmante d'un petit torrent
- Classé 2 épis gîtes de France
- Parking privatif 1 place
- Parking public à disposition
- Jardin privatif
- Terrasse de plain-pied salon de jardin / parasol.
- 1 séjour cuisine (plaques électriques, 1 micro- ondes, 1 four, 1 frigo, 1TV, 1 canapé convertible)
- 2 chambres (2 lits 140+ 1 TV)
- 1 chambre-cabine (2 lits superposés)
- 2 salles de bains (2 lavabos + 2 douches)
- 2 WC (1 WC indépendant+ 1 WC dans salle de bains)
- 1 lave-linge.

fax: 33 (0) 4 50 88 72 36



Contactez : Dominique SALLES 28, Vert Village 74 380 Cranves-Sales France

33 (0) 4 50 88 72 61 (jour)

33 (0) 4 50 39 38 80 (soir)

33 (0) 6 72 77 31 46 (mobile)

e-mail: d.salles@wanadoo.fr

Visite sur internet: http://perso.wanadoo.fr/dominique.salles

